



Vlaamse regering

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE DE GOEDKEURING VAN HET RUIMTELIJK
STRUCTUURPLAN VOOR DE PROVINCIE ANTWERPEN

DE VLAAMSE MINISTER VAN ECONOMIE, RUIMTELIJKE ORDENING EN MEDIA

Gelet op het decreet van 17 december 1997 houdende bekrachtiging van de bindende bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, inzonderheid artikel 24 tot 28 en artikel 188, gewijzigd bij decreet van 26 april 2000;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op de omzendbrief RO 96/06 van 7 januari 1997 in verband met de inhoudelijke taakstellingen voor het provinciaal ruimtelijk structuurplan;

Gelet op het besluit van de provincieraad van Antwerpen van 23 maart 2000 tot voorlopige vaststelling van het ontwerp van ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het besluit van de bestendige deputatie van Antwerpen van 6 april 2000 tot aankondiging van het openbaar onderzoek waarbij de begin- en einddatum van het openbaar onderzoek werd vastgelegd op respectievelijk 5 mei en 2 juli 2000;

Gelet op de bezwaren, opmerkingen en adviezen resulterend uit het openbaar onderzoek over het ontwerp van ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Gelet op het advies van de regionale commissie van advies voor de streek Antwerpen van 30 november 2000 over de voornoemde bezwaren, opmerkingen en adviezen uit het openbaar onderzoek;

Gelet op het besluit van de provincieraad van Antwerpen van 25 januari 2001 tot definitieve vaststelling van het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen;

Overwegende dat het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen globaal als een waardevol strategisch beleidsdocument voor de provincie Antwerpen kan worden aanzien; dat de filosofie van de structuurplanning als methodiek voor het ruimtelijk beleid in het document duidelijk naar voren komt; dat getracht is invulling te geven aan het subsidiariteitsbeginsel; dat een degelijk inhoudelijk planningsproces en een open overlegcultuur is gevoerd zowel met de bevolking en de lokale besturen als met de Vlaamse overheid;

Overwegende dat het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen voldoet aan de regelgevende bepalingen met betrekking tot de provinciale ruimtelijke structuurplannen zoals aangegeven in het decreet; dat invulling is gegeven aan de opdrachten voor het provinciaal ruimtelijk beleid zoals aangegeven in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en in de omzendbrief over inhoudelijke taakstellingen van de provinciale ruimtelijke structuurplannen; dat op deze wijze de doorwerking van de inhoudelijke opties van het ruimtelijk beleid van de Vlaamse overheid zou moeten verzekerd zijn;

Overwegende dat het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen in belangrijke mate tegemoet komt aan de inhoudelijke opmerkingen van de Vlaamse overheid over het vooropgestelde ruimtelijk beleid zoals aangegeven in het advies van de Administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting, Monumenten en Landschappen - beleidsdomein ruimtelijke ordening; dat hiervoor de teksten en de kaarten van het ruimtelijk structuurplan zijn aangevuld en /of al dan niet grondig zijn herwerkt in functie van de inhoudelijke consistentie, van de inhoudelijke afstemming met de opties van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen of omwille van een eenduidige interpretatie van de terminologie of de ruimtelijke opties; dat dit met name het geval is voor de opties en de taakstellingen inzake wonen en bedrijvigheid;

Overwegende dat het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen globaal in overeenstemming is met de opties inzake het ruimtelijk beleid van de Vlaamse overheid zoals opgenomen in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen met uitzondering van de keuze voor de opname in de bindende bepalingen van de Olmense Zoo als toeristisch recreatief knooppunt; dat een bindende selectie van de Olmense Zoo als toeristisch recreatief knooppunt vanuit ruimtelijk oogpunt op dit moment moeilijk kan worden bijgetreden omwille van het nader onderzoek van de Vlaamse overheid in en rond deze locatie met het oog op de

3

afbakening van de gebieden van de agrarische structuur en het geven van voldoende ontwikkelingsperspectieven aan de aldaar aanwezige landbouw; dat in het ontwerp van ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen noch in het richtinggevend noch in het bindende gedeelte over de Olmense Zoo als toeristisch recreatief knooppunt melding is gemaakt zodat reeds voorbehoud bij de vooropgestelde ontwikkelingsperspectieven voor de Olmense Zoo in het advies ter zake zou gemaakt zijn en reeds nader onderzoek door de Vlaamse overheid zou hebben kunnen plaatsvinden met het oog op de juiste afbakening van de gebieden van de agrarische structuur;

Overwegende dat bij de uitvoering van het provinciaal ruimtelijk beleid voor de volgende inhoudelijke opties evenwel voorzichtigheid is geboden om geen inhoudelijke tegenstrijdigheden met het ruimtelijk beleid van de Vlaamse overheid ter zake te veroorzaken:

- bij de opmaak van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan voor de kleinhandelsconcentratie type IV in het bebouwd perifeer landschap ten noordoosten van Antwerpen is - conform de opties voor kleinhandel buiten de stedelijke gebieden - een ontwikkeling met uitbreiding van kleinhandel in concurrentie met het grootstedelijk gebied Antwerpen niet mogelijk;
- bij de opmaak van provinciale ruimtelijke uitvoeringsplannen voor kleinhandelsconcentraties type III zijn bepaalde principes inzake ontwikkeling van kleinhandel niet of slechts gedeeltelijk van toepassing zoals onder meer de opvulling van open terreinen;
- bij de uitwerking van de streefbeelden voor de N19 als secundaire weg type 1 tussen de E313 te Geel en de grens met de provincie Vlaams Brabant en voor de N171 als secundaire weg type 1 tussen de E19 te Kontich en de A12 te Aartselaar, moet een weerstand of filtereffect worden ingebouwd om te voorkomen dat beide secundaire wegen type 1 de facto als een primaire weg 1 tussen twee hoofd- en primaire wegen zullen functioneren;
- met het mogelijk steunpunt dat de druk op open ruimtegebied tussen Antwerpen en Rotterdam moet kanaliseren, worden de stedelijke gebieden Hoogstraten en Turnhout bedoeld;
- het niet meer uitdrukkelijk opnemen van gedetailleerde taakstellingen inzake bijkomende ruimte van bedrijvigheid voor pakket 3 (= kleinstedelijke gebieden en specifieke economische knooppunten) betekent niet dat het aanbodbeleid voor bedrijventerreinen in de betrokken economische knooppunten kan worden verlaten;
- bij de afbakeningsprocessen voor de kleinstedelijke gebieden moet het aanbodbeleid inzake bijkomende woongelegenheden steeds voorop blijven staan;

4

Overwegende dat inzake de bindende bepalingen vanuit juridisch-administratief oogpunt bedenkingen worden gemaakt bij bepaalde vermeldingen en formuleringen; dat in het eerste onderdeel van de bindende bepalingen de provincie aangeeft hoe wordt omgegaan "met het structuurplan als kader" en dit omwille van juridische-administratieve redenen als een overbodig onderdeel wordt beschouwd omdat het decreet zelf de waarde van de diverse onderdelen van ruimtelijke structuurplannen bepaalt net zoals de tweede bindende bepaling in dit onderdeel ook overbodig is omdat het decreet zelf de opmaak van jaarprogramma's en -verslagen inzake ruimtelijke ordening verplicht en in een koppeling aan de begroting voorziet; dat in het tweede onderdeel een aantal selecties worden doorgevoerd die geen gevolg krijgen in het bindend gedeelte zelf waarbij tevens in punt 3 wordt gesteld dat "het ontwikkelingsperspectief en de rol van deze deelruimten, zoals beschreven in het richtinggevend gedeelte, worden gebruikt als kwalitatief criterium bij de verdeling van de behoefte aan bijkomende woningen en bedrijventerreinen alsook bij de beoordeling van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen en uitvoeringsplannen." en dit vanuit juridisch administratief oogpunt zou kunnen worden geïnterpreteerd als het doorbreken van het onderscheid tussen het richtinggevend en het bindend gedeelte; dat een selectie in de bindende bepalingen moet gekoppeld zijn aan acties, cijfers e.d. in het bindend gedeelte zelf en aldus een selectie "om de selectie" in het bindend gedeelte niet wenselijk is; dat de selectie waaraan een verplichting tot opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan of andere actie wordt gekoppeld wel kan worden bijgetreden;

Overwegende dat in het inleidende hoofdstuk een algemene formulering is opgenomen die stelt dat inzake de opdrachten en concepten die behoren tot het ruimtelijk beleid van de Vlaamse overheid de inhoudelijke opties opgenomen in het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen moeten worden opgevat als een suggestie naar de Vlaamse overheid; dat deze algemene formulering aldus van toepassing is op alle bepalingen van het informatieve en het richtinggevende gedeelte; dat inzake de vermelde voorstellen voor het uitvoeren van opdrachten of delen van opdrachten van gewestelijk belang slechts initiatieven kunnen worden genomen na overleg en goedkeuring door de Vlaamse overheid; dat hierbij het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wel als het ruimtelijk referentiekader blijft gelden bij de uitvoering van de opdracht; dat voor beleidsaspecten van de Vlaamse overheid waarover in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen geen specifieke uitspraken voor ontwikkeling worden gegeven de algemene visie, de basisdoelstellingen, de ruimtelijke principes hetzij de algemene opties aangegeven in de vier structuurbepalende componenten van toepassing zijn;

Overwegende dat het ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen conform de bepalingen van het decreet, moet worden opgevat als een beleidsdocument waarbij de inhoud van het informatieve gedeelte, van het richtinggevende gedeelte en van

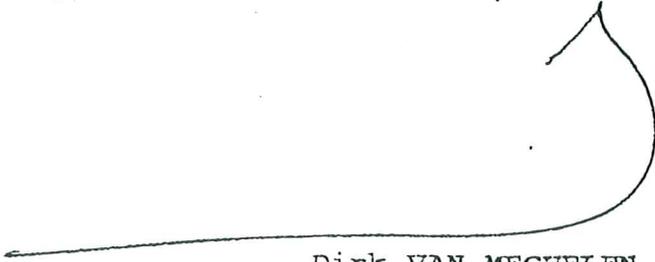
de bindende bepalingen steeds in samenhang met elkaar moeten worden gelezen; dat deze formulering inhoudt dat in het richtinggevende gedeelte de opties uit de deelstructuurbenadering steeds in samenhang moeten worden gelezen met de opties opgenomen in de deelruimtebenadering; dat algemene bepalingen opgenomen in de inleidende hoofdstukken en paragrafen steeds van toepassing blijven op de meer specifieke en verder gedetailleerde ruimtelijke opties;

BESLUIT:

Enig artikel. Het bijgaand ruimtelijk structuurplan voor de provincie Antwerpen, bestaande uit een informatief en een richtinggevend gedeelte en uit bindende bepalingen, wordt goedgekeurd met uitsluiting van selectie van de Olmense Zoo te Balen als toeristisch recreatief knooppunt in bindende bepaling met nummer 23.

Brussel, 10 JUL 2007

De Vlaamse minister van Economie, Ruimtelijke Ordening en Media



Dirk VAN MECHELEN

Voor eensklarend afschrift



ir. Maurits Foblets
gewestelijk planologisch ambtenaar